



**Consolato Generale d'Italia
Zurigo**

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE IN VIA DEFINITIVA DELL'IMMOBILE DI
PROPRIETA' DELLO STATO ITALIANO UBIcato IN LUCERNA,
OBERGRUNDSTRASSE 92**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 13 del mese di novembre, alle ore 10:00, presso la sede del Consolato Generale d'Italia, si è riunita la Commissione di valutazione nominata dal Console Generale d'Italia Giulio Alaimo, in relazione alla alienazione attraverso pubblico incanto dell'immobile demaniale di proprietà dello Stato Italiano, denominato Casa d'Italia, ed ubicato in Lucerna (Svizzera) alla Obergrundstrasse 92;

La seduta della Commissione di valutazione è presieduta dal Console Marco Nobili, e si svolge alla presenza di:

- Commissario Aggiunto ACS Francesco Cacciatore, Membro;
- Assistente Amministrativo Achille Tufano, Membro verbalizzante.

PREMESSO CHE

- in data 10 ottobre 2018, alle ore 09:45, si sono concluse le operazioni di gara per la procedura di vendita dell'immobile di proprietà dello Stato Italiano, il tutto come meglio evidenziato nell'Avviso d'Asta del 3 settembre 2018 a cui integralmente si riporta;
- a seguito dell'apertura delle buste "Offerta", constatata la regolarità del procedimento, è risultata meritevole di aggiudicazione provvisoria della gara relativa alla vendita dell'immobile sopra citato la società Poli Immobilien AG, Huobmattstrasse 3, 6045 Meggen/LU, con un offerta di CHF 3.750.000,00 (tremilionsettecentocinquantamila/00), come verbalizzato in data 10 ottobre 2018 a cui si rimanda la lettura;
- la Commissione di valutazione, per quanto di competenza, visti gli atti relativi all'Avviso d'Asta, la regolarità dell'offerta presentata, la documentazione fornita

AGGIUDICA IN VIA DEFINITIVA

la gara relativa alla vendita dell'immobile demaniale di proprietà dello Stato Italiano, denominato Casa d'Italia, ed ubicato in Lucerna (Svizzera) alla Obergrundstrasse 92, alla società Poli Immobilien AG, Huobmattstrasse 3, 6045

Meggen/LU, per il prezzo di CHF 3.750.000,00
(tremilionisettecentocinquantamila/00);

La determinazione in parola verrà prontamente comunicata a mezzo raccomandata a/r dal Console Generale d'Italia Min. Giulio Alaimo alla società aggiudicataria, al fine di sottoscrivere il relativo contratto di compravendita da perfezionarsi con atto pubblico.

La presente determinazione verrà pubblicata sul sito internet e all'Albo consolare di questo Consolato Generale d'Italia a valere quale comunicazione per tutti gli altri eventuali interessati.

La Commissione di valutazione dichiara chiusa la seduta alle ore 10:45.

Letto, confermato, sottoscritto



Marco NOBILI, Console, Presidente

Francesco CACCIATORE, Commissario Aggiunto ACS, Membro

Achille TUFANO, Assistente Amministrativo, Membro verbalizzante